



Aika 19.11.2024, klo 16:30

Paikka Ulasoorintie 7

Käsiteltävät asiat

§ 59 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

§ 60 Pöytäkirjan tarkastus

§ 61 Kyberturvallisuuspolitiikat

§ 62 Suomen vesihuoltolaitosten tunnuslukuraportti 2023

§ 63 Kirrinsanta-Pihlava-paineviemäri 2025, urakoitsijan valinta

§ 64 Putkihankinta Kirrinsanta Pihlava 2025

§ 65 Kaivinkonepalvelut 2025-2026

§ 66 Porin Vesi, laskujen hyväksyjät ja varahyväksyjät vuodelle 2025

§ 67 Porin Vesi, liikelaitoksen talous- ja henkilöstöraportti 31.10.2024

§ 68 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset



Osallistujat

Harri Aaltonen, puheenjohtaja
Antero Kivelä, 1. varapuheenjohtaja
Anne Peltomaa, sihteeri
Anne Jakonen
Mikko Kivinen
Simo Korpela
Jouni Palojoki
Katri Pohjankivi
Maria Rautanen
Marianne Schrey
Timo Aro
Markku Harju, verkostopäällikkö
Lauri Inna, kaupunginjohtaja
Jenni Jakovaara
Arja Laulainen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Ismo Lindfors, johtaja
Teppo Tapiainen, laitospäällikkö



§ 59

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 60

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Katri Pohjankivi ja Jouni Palojoki (varalla Maria Rautanen).

Pöytäkirja tarkastetaan 20.11.2024.

§ 61

Kyberturvallisuuspolitiikat

PRIDno-2024-4242

Valmistelijat / lisätiedot:

Ismo Lindfors
ismo.lindfors@pori.fi
johtaja

Liitteet

- 1 Salainen, Porin_Vesi_Arkkitehtuuripolitiikka_2024_V0.3
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 7. mom.
- 2 Salainen, Porin_Vesi_Tietoturvariskienhallintapolitiikka_2024_V0.6
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 7. mom
- 3 Salainen, Porin_Vesi_Tietoturvapolitiikka_2024_V0.3
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 7. mom.
- 4 Salainen, Porin_Vesi_Turvallisuuspolitiikka_2024_V0.3
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 7. mom.

Porin Vesi kehittää kyberturvallisuuden tasoaan EU:n kyberturvallisuusdirektiivin (NIS2) ja häiriösietokyvyn parantamista koskevan direktiivin (CER) vaatimuksiin vastaamiseksi. Laitos on mukana kahdeksan Suomen suurimpiin kuuluvan vesihuoltolaitoksen yhteisessä VESKY- Vesihuollon toimintavarmuuden ja kyberturvallisuuden parantamisen yhteishankkeessa.

Porin Vesi on laatinut konsultin (Second Nature Security Oy) kanssa neljä turvallisuuspolitiikkaa kyberturvallisuuden johtamisen pohjaksi ja tueksi. Kyberturvallisuuspolitiikat tullaan jalkauttamaan osaksi liikelaitoksen toimintaa.

Laaditut politiikka-asiakirjat ovat:

Turvallisuuspolitiikka

- Ylätason turvallisuuspolitiikka, jossa määritetään hierarkisesti jokaisen organisaation tahon vastuut ja toimet koskien turvallisuutta.

Tietoturvapolitiikka

- Tietoturvapolitiikassa määritetään tietoturvan tavoitteet, vastuut sekä kuvaus siitä, kuinka tietoturvaa toteutetaan organisaatiossa.

Tietoturvariskienhallinnan politiikka

- Tietoturvariskienhallintapolitiikassa määritetään toimintamallit riskienkartoitukseen, arviointiin ja hallintaan.

Arkkitehtuuripolitiikka

- Arkkitehtuuripolitiikka on IT- ja OT- toimintaympäristöjen omaisuudenhallinnan ja elinkaarisuunnittelun hallintamalli. Politiikka sisältää IT:n ja OT:n fyysisen ja digitaalisen omaisuudenhallinnan määritteet, luokittelun ja vastuut sekä dokumentaatiota koskevat periaatteet ja vaatimukset.

Edellä kuvatut politiikka-asiakirjat ovat liitteinä.

Kuntalain 10.4.2015 67 §:n mukaan johtokunta vastaa liikelaitoksen hallinnon ja toiminnan sekä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Johtokunta hyväksyy liitteenä olevat turvallisuuspolitiikan, tietoturvapolitiikan, tietoturvariskienhallintapolitiikan ja arkkitehtuuripolitiikan otettavaksi käyttöön Porin Vesi, liikelaitoksen toiminnassa 1.1.2025 alkaen.

Tiedoksi

Porin Veden henkilöstö

§ 62

Suomen vesihuoltolaitosten tunnuslukuraportti 2023

PRIDno-2024-4295

Valmistelijat / lisätiedot:

Ismo Lindfors
ismo.lindfors@pori.fi
johtaja

Liitteet

1 Vesihuoltolaitosten_tunnuslukujärjestelman_raportti_2023

Vesilaitosyhdistys (VVY) on vesihuoltolaitosten toimialajärjestö. Sen jäsenenä on noin 300 vesihuoltolaitosta. Tämä kattaa noin 90 % maamme vesihuollosta. Myös Porin Vesi, liikelaitos on VVY:n jäsen.

VVY kokoaa jäsenten raportoimista vesi- ja viemärlaitostoimintaa koskevista tiedoista vuosittaisen tunnuslukuraportin. Liitteenä oleva vuoden 2023 raportti on julkaistu 24.10.2024. Se sisältää 279 vesihuoltolaitoksen tiedot.

Tunnuslukuraportin Vesihuollon tila -osassa kunkin vesihuoltolaitoksen vesihuollon tilaa vertaillaan kuuden keskeisen tunnusluvun osalta laadittujen yhtenäisten kriteerien perusteella. Raportti toimii yhtenä työkaluna laitosten keskinäisessä vertailussa.

Porin Vesi kuuluu suurten, yli miljoona kuutiometriä vuodessa vettä myyvien laitosten ryhmään. Tässä vertailuryhmässä on yhteensä 55 laitosta.

Porin Veden vesihuollon tilaa vuonna 2023 kuvaavat painotetut vertailupisteet ovat 6,6 /8. Pisteet ovat seitsemänneksi parhaat suurten vesihuoltolaitosten kategoriassa.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Merkitään tiedoksi.

§ 63

Kirrinsanta-Pihlava-paineviemäri 2025, urakoitsijan valinta

PRIDno-2024-4317

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Roslakka

antti.roslakka@pori.fi

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö Kirrinsanta Pihlava paineviemäri 2025
- 2 Salainen, Avauspöytäkirja AK
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2
- 3 Salainen, Vertailutaulukko
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7
- 4 Salainen, Tarjoaja 1, urakkatarjous
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2
- 5 Salainen, Tarjoaja 2, urakkatarjous
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2
- 6 Salainen, Tarjoaja 3, urakkatarjous.
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2
- 7 Salainen, Tarjoaja 4, urakkatarjous
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2
- 8 Salainen, Tarjoaja 5, urakkatarjous
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 9 Salainen, Tarjoaja 1, kelpoisuusvaatimukset
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 10 Salainen, Tarjoaja 2, kelpoisuusvaatimukset
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 11 Salainen, Tarjoaja 3, kelpoisuusvaatimukset
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 12 Salainen, Tarjoaja 4, kelpoisuusvaatimukset
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 13 Salainen, Tarjoaja 5, kelpoisuusvaatimukset
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Porin Vesi, liikelaitos on pyytänyt urakkatarjouksia Kirrinsanta-Pihlava-paineviemäri 2025 urakasta. Tarjouspyyntö on liitteenä. Urakka on aikataulutettu siten, että se voidaan aloittaa 13.1.2025 ja sen tulee valmistua 30.9.2025 mennessä. Johtokunta on hyväksynyt hankkeen tekniset asiakirjat 24.9.2024 §47.

Hankinta alittaa erityisalojen hankitalain mukaisen kynnysarvon. Hankintamenettely on avoin hankintamenettely. Tarjouspyyntö on ollut nähtävillä Porin Veden nettisivuilla 10.10.-31.10.2024. Lisäksi tarjouspyyntö lähetettiin seitsemälle urakoitsijalle.

Viisi urakoitsijaa jätti määräaikaan mennessä tarjouksen. Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia. Tarjousten avauspöytäkirja ja vertailutaulukko ovat liitteenä. Urakoitsijan valintaperusteena on halvin hinta. Halvimman tarjouksen jätti K. Hemmilä Oy, jonka tarjoushinta on 394.000 €, alv 0 %.

Tarjousvertailu tulee viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 7§:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Asianosaisilla on oikeus saada tieto tarjousvertailun sisällöstä sen jälkeen, kun asiassa on tehty päätös.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Urakoitsijaksi Kirrinsanta-Pihlava-paineviemäri 2025 -urakkaan valitaan halvimman tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen jättänyt K. Hemmilä Oy. Porin Vesi, liikelaitos solmii urakkasopimuksen K. Hemmilä Oy:n kanssa yhtiön tarjouksen mukaisella hinnalla.

Tiedoksi

Tarjoajat

§ 64

Putkihankinta Kirrinsanta Pihlava 2025

PRIDno-2024-4130

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Harju

markku.harju@pori.fi

verkostopäällikkö

Liitteet

1 Tarjouspyyntö_532674

2 Salainen, Avauspöytäkirja_532674

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

3 Salainen, vertailutaulukko_532674

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

4 Salainen, TarjousDokumentti 1_3945604

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

5 Salainen, TarjousDokumentti 2_3930129

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

6 Salainen, TarjousDokumentti 3_3943266

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

7 Salainen, TarjousDokumentti 4_3938315

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

Porin Vesi, liikelaitos on pyytänyt tarjouksia Kirrinsanta - Pihlava paineviemärilinjalla tarvittavista paineputkista. Kirrinsanta - Pihlava paineviemärilinja on vuoden 2025 investointikohde. Johtokunta on hyväksynyt hankkeen tekniset asiakirjat 24.4.2024, § 47.

Hankinta alittaa eritysalojen hankintalain mukaisen kynnysarvon. Hankintamenettely on avoin. Tarjouspyyntö on julkaistu Cludia tarjouspalvelussa.

Neljä toimittajaa jätti tarjouksen määräaikana. Tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia. Tarjosten vertailu on liitteenä. Halvimman tarjouksen jätti Meltex Oy Plastics hintaan 290.854,00 €, alv 0 %.

Tarjousvertailu tulee viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 7§:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Asianosaisilla on oikeus saada tieto tarjousvertailun sisällöstä sen jälkeen, kun asiassa on tehty päätös.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Kirrinsanta - Pihlava paineviemärilinjan putkitoimittajaksi valitaan halvimman tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen jättänyt Meltex Oy Plastics.



Tiedoksi
Tarjoajat

§ 65

Kaivinkonepalvelut 2025-2026

PRIDno-2024-3971

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Harju

markku.harju@pori.fi

verkostopäällikkö

Liitteet

1 Tarjouspyyntö_530358

2 Liite 1 Tarjouslomake 2025-2026

3 Liite 2 Vertailukaava 2025 - 2026

4 Salainen, Avauspöytäkirja_530358

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

5 Salainen, Kaivinkonepalvelut 2025-2026, vertailutaulukko

Salassa pidettävä, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 7§ 2 mom.

6 Salainen, Porin Vesi, liikelaitos kaivinkonepalvelu tarjousvertailukriteerit

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

7 Salainen, Tarjoaja 1, tarjousdokumentti 1

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

8 Salainen, Tarjoaja 1, tarjousdokumentti 2

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

9 Salainen, Tarjoaja 1, tarjousdokumentti 3

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

10 Salainen, Tarjoaja 1, tarjousdokumentti 4

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

11 Salainen, Tarjoaja 1, tarjousdokumentti 5

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

12 Salainen, Tarjoaja 1, tarjousdokumentti 6

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

13 Salainen, Tarjoaja 1, tarjousdokumentti 7

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

14 Salainen, Tarjoaja 1, tarjousdokumentti 8

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

15 Salainen, Tarjoaja 2, tarjousdokumentti 1

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

16 Salainen, Tarjoaja 2, tarjousdokumentti 2

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

17 Salainen, Tarjoaja 2, tarjousdokumentti 3

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

18 Salainen, Tarjoaja 2, tarjousdokumentti 4

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

19 Salainen, Tarjoaja 2, tarjousdokumentti 5

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

20 Salainen, Tarjoaja 3, tarjousdokumentti 1

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

21 Salainen, Tarjoaja 3, tarjousdokumentti 2

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

22 Salainen, Tarjoaja 3, tarjousdokumentti 3
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2
23 Salainen, Tarjoaja 3, tarjousdokumentti 4
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2
24 Salainen, Tarjoaja 3, tarjousdokumentti 5
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2
25 Salainen, Tarjoaja 3, tarjousdokumentti 6
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 7 mom 2

Vesi- ja viemärijohtojen rakentamisessa ja kunnossapidossa tarvitaan pääasiassa pyöräalustaisia kaivinkoneita noin 3.600 h/a. Pääosan vuotta tarve on kahdelle koneelle, mutta kesä- ja lomasesonkien aikana tarvitaan vain yhtä konetta. Hankinnan arvo alittaa erityisalojen hankintalain mukaisen kynnsarvon.

Porin Vesi, liikelaitos on pyytänyt vuosille 2025-26 + 1 optiovuosi tarjoukset töihin tarvittavasta yksityisestä konekalustosta. Kysely koskee kahta pyöräalustaista kaivinkonetta lisälaitteineen. Vesihuollon turvaamiseksi kaivinkonepalvelua voidaan tarvita milloin vain, joten tarjouspyyntöön sisältyy päivystysvelvollisuus. Tarjouspyyntö julkaistiin avoimella menettelyllä.

Tarjouksia saatiin kolme. Tarjouspyyntö ja tarjousten avauspöytäkirja ovat liitteenä. Kaikki tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia. Tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti tehty hintavertailu on liitteenä.

Hankinnan vuosikustannus on luokkaa 250 000 €.

Tarjousvertailu tulee viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 7§:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Asianomaisilla on oikeus saada tieto tarjousvertailun sisällöstä sen jälkeen, kun asiassa on tehty päätös.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Kaivinkonepalvelun toimittajaksi vuosille 2025-2026 valitaan halvimman tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen jättänyt Maanrakennus Mykrä Oy. Porin Vesi, liikelaitos solmii sopimuksen kaivinkonepalvelusta vuosille 2025 - 2026 Maanrakennus Mykrä Oy:n kanssa yhtiön tarjouksen mukaisilla hinnoilla. Optiovuoden 2027 käyttämisestä päätetään myöhemmin.

Tiedoksi

Tarjoajat

§ 66

Porin Vesi, laskujen hyväksyjät ja varahyväksyjät vuodelle 2025

PRIDno-2024-4094

Valmistelijat / lisätiedot:

Ismo Lindfors
ismo.lindfors@pori.fi
johtaja

Liitteet

1 Porin Vesi, liikelaitos laskujen hyväksyjät 2025
Verkkojulkisuus rajoitettu

Toimielinten ja liikelaitosten on huolehdittava, että vuosittain vahvistetaan kustannuspaikoittain laskujen hyväksyjät. Laskujen hyväksyjistä tulee toimittaa päätökset kaupungin tarkastustoimelle ja Numera Palvelut Oy:lle.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Johtokunta päättää hyväksyä laskujen hyväksyjät ja varahyväksyjät vuodelle 2025 oheisen liitteen mukaisesti.

Tiedoksi

Numera Palvelut Oy, hyväksyjät

§ 67

Porin Vesi, liikelaitoksen talous- ja henkilöstöraportti 31.10.2024

PRIDno-2024-1053

Valmistelijat / lisätiedot:

Anne Peltomaa
anne.peltomaa@pori.fi
johdon assistentti

Liitteet

- 1 Porin Vesi, Hr-raportti lokakuu 2024
- 2 Porin Vesi, talousraportti lokakuu 2024
- 3 Investoinnit 2024, tilanne 13.11.2024

Porin Vesi, liikelaitoksen henkilöstöraportti- ja talousraportti 31.10.2024 sekä kohteittainen investointien toiminnallis-taloudellinen raportti 13.11.2024 ovat liitteinä.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Merkitään tiedoksi

Tiedoksi

Konsernihallinto, talousyksikkö

§ 68

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Johtaja, Porin Vesi

Hankintapäätös:

§ 65 Sopimus näytteenotto-, laboratorio- ja asiantuntijapalveluista 2025-2026, 18.10.2024

§ 67 Kuorma-autokortti Porin Veden putkiasentajalle, 28.10.2024

Henkilöstöpäätös:

§ 66 Porin Veden tuntipalkkaisen henkilöstön osallistuminen puhdistamonhoitajien koulutuspäiville Hämeenlinnassa 30.-31.10.2024, 24.10.2024

§ 68 Henkilökohtainen lisä, kehitysinsinööri, 30.10.2024

§ 69 Henkilökohtainen lisä, putkiasentaja, 30.10.2024

§ 70 Henkilökohtainen lisä, laborantti, 30.10.2024

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 71 Harjakankaalla erillissopimuksella toimitettavan veden hinta 2024, 31.10.2024

§ 72 Hyvitys vesi- ja jätevesimaksusta, 01.11.2024

§ 73 Hyvitys vesilaskuun, 01.11.2024

§ 74 Hyvitys vesi- ja jätevesimaksusta, 06.11.2024

§ 75 Hyvitys vesi- ja jätevesimaksusta, 12.11.2024

§ 76 Porin Veden saatavien kirjaaminen luottotappioksi 2024, työlaskut, 13.11.2024

§ 77 Porin Veden saatavien kirjaaminen luottotappioksi 2024, 13.11.2024

Laitospäällikkö

Hankintapäätös:

§ 23 Luotsinmäen keskuspuhdistamon väljän huolto, 11.10.2024

§ 24 Tekopohjavesilaitoksen flotaatiolinjan injektointi, 29.10.2024

Verkostopäällikkö

§ 6 Jätevesikaivojen saneeraus loka-marraskuu 2024, 08.11.2024

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.